

TAWARAN PENYEWAAN

GERAI 1

LUAS

24.14 MP

PEMOHON

**18 TAHUN
KE ATAS**

**JENIS
PERNIAGAAN**

**MAKANAN
SIAP SAJI**

**CATATAN : TIADA DAPUR/KEMUDAHAN
MEMASAK - MAKANAN HENDAKLAH DIMASAK DI
TEMPAT LAIN DAN SEDIA UNTUK DIJUAL SAHAJA**



GERAI 1

&



GERAI 3

GERAI 3

LUAS

23.68 MP

PEMOHON

**18 TAHUN
KE ATAS**

**JENIS
PERNIAGAAN**

**MASAKAN
PANAS/NASI
CAMPUR**

CATATAN : ADA DAPUR/KEMUDAHAN MEMASAK

**TARIKH TUTUP PERMOHONAN:
18.11.2020**



PERTANYAAN
03-8872 2222

UNIT PENTADBIRAN AM,
SEKSYEN INOVASI DAN
PENTADBIRAN,
BAHAGIAN PENGURUSAN, JABATAN
PEGUAM NEGARA (AGC) ARAS 4,
NO. 45, PERSIARAN PERDANA,
PRESINT 4, 62100 PUTRAJAYA

TAWARAN PENYEWAAN

MINI MART 3

LUAS

31.83 MP

PEMOHON

**18 TAHUN
KE ATAS**

**JENIS
PERNIAGAAN**

**Courier
Servis**



MINI MART 3

- **PERKHIDMATAN MENGHANTAR SURAT ATAU BARANG DENGAN SEGERA. (DOMESTIK DAN ANTARABANGSA)**
- **PENGAMBILAN, PENGANGKUTAN DAN PENGHANTARAN SURAT DAN BUNGKUSAN (DOMESTIK DAN ANTARABANGSA)**

**TARIKH TUTUP PERMOHONAN:
18.11.2020**



PERTANYAAN
03-8872 2222

UNIT PENTADBIRAN AM,
SEKSYEN INOVASI DAN
PENTADBIRAN,
BAHAGIAN PENGURUSAN, JABATAN
PEGUAM NEGARA (AGC) ARAS 4,
NO. 45, PERSIARAN PERDANA,
PRESINT 4, 62100 PUTRAJAYA

IKLAN KEKOSONGAN RUANG NIAGA / PREMIS

Permohonan adalah dipelawa kepada Syarikat/Individu yang berminat untuk menyewa dan menjalankan perniagaan di Ruang Niaga/Premis perniagaan seperti di bawah mengikut kontrak perjanjian selama **tiga 3 tahun**.

Kekosongan di Ruang Niaga/Premis Di Bangunan Jabatan Peguam Negara, Presint 4 yang ditawarkan ialah :

BIL	PREMIS	KELUASAN (MPS)	JENIS PERNIAGAAN
1.	Gerei No. 1	24.14 mps	Masakan Siap Saji
2.	Gerei No. 3	23.68 mps	Masakan Panas/Nasi Campur/Lauk
3.	Mini Mart No. 3	31.83 mps	Perkhidmatan Kurier

SYARAT-SYARAT PERMOHONAN SEWAAN PREMIS.

1. Kelayakan Pemohon:
 - a. Individu
 - i. berumur 18 tahun ke atas;
 - ii. warganegara Malaysia;
 - iii. tidak muflis; dan
 - iv. bermastautin di dalam Persekutuan.
 - b. Syarikat/Organisasi
 - i. berdaftar dengan Suruhanjaya Syarikat Malaysia (SSM) bagi syarikat; atau
 - ii. berdaftar dengan Pendaftar Pertubuhan (ROS) bagi organisasi.
 - iii. tidak muflis;
 - iv. Memorandum and Articles (M&A) membenarkan memegang sewaan (jika ada); dan
 - v. alamat berdaftar di dalam Persekutuan.
2. Menggunakan Borang Permohonan Penyewaan yang boleh di perolehi di **Unit Pentadbiran Am, Seksyen Inovasi dan Pentadbiran, Bahagian Pengurusan, Jabatan Peguam Negara (AGC) Aras 4, No. 45 Persiaran Perdana, Presint 4, 62100 Putrajaya** berjumpa dengan **Encik Wan Razmi/En. Rosdi**. Borang permohonan yang lengkap hendaklah dihantar semula ke Unit Pentadbiran Am, AGC **sebelum atau pada 18 November 2020 (Rabu)**.
3. Borang permohonan hendaklah diserahkan bersama-sama dengan dokumen seperti berikut :
 - a. **1 salinan Kad Pengenalan pemohon.**
 - b. **1 salinan Penyata Kewangan** yang terkini bagi 3 bulan yang terakhir.
 - c. **1 salinan Pendaftaran Perniagaan / Syarikat (syarikat/organisasi).**
 - d. **1 salinan Sijil Kursus Perniagaan (jika ada).**
 - e. Menu makanan beserta harga jualan.

4. Pemohon hendaklah mengisi borang permohonan dengan betul dan lengkap. Borang yang didapati tidak diisi dengan lengkap akan **DITOLAK**.
5. Pemohon dibenarkan membuat satu permohonan penyewaan 1 (satu) gerai sahaja.
6. Pemohon yang **BERJAYA** tidak boleh menyewakan premis kepada pihak ketiga (sub-tenant). Pemohon yang tidak menerima maklumbalas selepas **tiga (3)** bulan dari tarikh tutup permohonan adalah dianggap tidak berjaya.
7. Segala perbelanjaan yang berkaitan dengan permohonan ini ditanggung oleh pemohon sendiri.
8. Sebarang pertanyaan boleh dikemukakan kepada **Unit Pentadbiran Am, Seksyen Inovasi dan Pentadbiran, Bahagian Pengurusan, AGC Aras 4, No. 45 Persiaran Perdana, Presint 4, 62100 Putrajaya atau Telefon: 03-88722222**.

SENARAI SEMAK

Bil	Perihal	Semakan Pemohon (✓)	Semakan Pejabat (✓)	Catatan
1	Salinan Kad Pengenalan			
2	Salinan Sijil Pendaftaran Syarikat			
3	Senarai Menu Dan Harga			
4	Salinan Lesen Perniagaan			
5	Salinan Sijil Pengendali Makanan			
6	Salinan Penyata Kewangan			